

Comune di Gravellona Toce (Verbano Cusio Ossola)

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 12.5.2014. Adeguamento del regolamento edilizio comunale alla prescrizione prevista dall'art. 4 comma 1-ter del D.P.R. 380/2001 ed approvazione dell'allegato energetico ambientale al regolamento stesso a seguito revisione.

(omissis)

Delibera

1. di approvare, il testo del nuovo articolo 58-bis, denominato "Infrastrutture elettriche per la ricarica dei veicoli", ed inserito nel titolo V ad oggetto: Prescrizioni Costruttive e Funzionali" del vigente Regolamento Edilizio Comunale, per adeguamento al disposto normativo dell'art. 4 comma 1-ter del D.P.R. n. 380 del 06.01.2001, che così testualmente recita:

- con decorrenza dal 1° giugno 2014, ai fini del conseguimento del titolo abilitativo edilizio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 comma 1-ter del D.P.R. n. 380 del 06.01.2001 e s.m.i., per gli edifici di nuova costruzione ad uso diverso da quello residenziale con superficie a 500 metri quadrati, e per i relativi interventi di ristrutturazione edilizia, dovrà essere obbligatoriamente prevista l'installazione di infrastrutture elettriche per la ricarica dei veicoli idonee a permettere la connessione di una vettura da ciascun spazio a parcheggio coperto o scoperto e da ciascun box per auto, siano essi pertinenziali o no.

- Tale interventi dovranno essere specificatamente descritti e dettagliati nella documentazione grafica e descrittiva presentata unitamente all'istanza per ottenimento del titolo abilitativo edilizio.

- Le disposizioni di cui al presente articolo non si applicano agli immobili di proprietà delle amministrazioni pubbliche.

2. di approvare l'Allegato Energetico Ambientale al Regolamento Edilizio Vigente, con le modifiche apportate a seguito revisione con la collaborazione della "Fondazione Torino Smart City".

3. Di approvare, conseguentemente e contestualmente, il testo coordinato del vigente Regolamento Comunale Edilizio con le integrazioni e modifiche di cui ai punti precedenti, che si allega in originale alla presente come allegato A);

4. di dare atto che ai sensi e per gli effetti del comma 3 dell'art. 3 della L.R. 19 del 08.07.1999, come modificato dalla L.R. 20/2009 art.9, il suddetto Regolamento, così come integrato e modificato, è conforme al Regolamento tipo approvato dalla Regione Piemonte;

5. di dare atto altresì che il Regolamento Edilizio Comunale così come integrato e modificato assumerà efficacia con la pubblicazione della delibera per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione;

6. di incaricare il Responsabile del Servizio Area Urbanistica dell'attuazione delle incombenze attuative derivanti dalla presente deliberazione.

(omissis)